

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j.: 6.3/59/19/Mc D 87/18

vyřizuje: Ing. Martin Moravec, Ph.D.

telefon: 466 859 353

e-mail: martin.moravec@mmp.cz

V Pardubicích dne 3. dubna 2019

Veřejná vyhláška SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic, jako příslušný speciální stavební úřad podle §15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (dále jen stavební zákon) v působnosti dle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve smyslu §94j odst. 1 stavebního zákona, podle ustanovení §94p stavebního zákona, schvaluje stavební záměr

„Barchov Zelené návrší II, ZTV a komunikace pro novostavby RD, objekt 101 komunikace“
na pozemku p.č. 232 (orná půda), 640 (ostatní plocha, silnice), 231/50 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Barchov u Pardubic (dále jen stavba).

v rozsahu:

Komunikace pro obsluhu dané lokality jsou navrženy jako místní obslužné ve funkční skupině C3 zóna 30-dle ČSN 73 6110/Z1. Šířka veřejného prostranství je minimálně 8,0 m. Větev A - navržená jako místní obslužná komunikace - zóna 30 - s pravostranným chodníkem š. 1,75 m a 1,50 m. Větev začíná na stávající křižovatce vybudované v rámci I. etapy a končí na slepém konci stávající účelové komunikace. Chodník šířky 1,50 m bude oddělen zeleným pruhem. Větev A bude obousměrná dvoupruhová, šířky 5,0 m, délka 290,26 m, povrch asf. beton a beton, dlažba (v místech nájezdů na zvýšenou plochu křižovatky), 6x parkovací stání podélné s krytem z betonové dlažby, 7 sjezdů na přilehlé parcely z beton. dlažby. Větev B bude stejně jako větev A obousměrná dvoupruhová, šířky 5,0 m, délky 56,48 m s přilehlým levostranným chodníkem š. 1,75 m, zakončena je slepě, povrch asf. beton a betonová dlažba, 2x parkovací stání podélné s krytem z betonové dlažby, 6 sjezdů na přilehlé parcely z beton. dlažby. Protože její délka je do 50 m, není zde navrženo žádné obratiště. Parcely 01, 02, 03 jsou napojeny samostatnými sjezdy přímo ze silnice III/32226. Pod těmito sjezdy budou umístěny trubní propustky DN 400 se šikmými čely délky 8 m. Navržené chodníky pro pěší jsou bezbariérově napojeny na stávající chodníky z I. etapy a jsou též v celém rozsahu řešeny jako bezbariérové s potřebnými bezbariérovými úpravami.

Stavba je dopravní stavbou, účelu dopravy.

Území dotčené vlivem stavby je vymezeno pozemky stavby a pozemky označující účastníky řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (viz níže).

Stanovují se tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace.
2. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po úplném dokončení stavby.
3. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
4. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
5. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení všech technických sítí a způsob jejich ochrany.
6. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu.

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona:

1. Gabex, s.r.o., Barchov 21, 530 02 Pardubice, IČ: 60915803

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona:

2. Obec Barchov, čp. 68, 530 02 Pardubice,

Účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona:

3. Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice

4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

5. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

6. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

Pozemky 156, 151, 142, 231/49, 231/44, 231/43, 231/42, 231/41, 231/38, 231/37, 231/34, 227/11, 123,

227/4, 227/1, 98, 180/7, 180/5, 166, 162, 161/4, 161/3, 161/2, 158, 156, 69, 64, 61, 56, 55, 41/1, 40, 39

v k.ú. Barchov u Pardubice.

O d ů v o d n ě n í :

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu §94j stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v §79 odst. 2 stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v §96 odst. 2 stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevzdává se dle §78 odst. 3 stavebního zákona územní rozhodnutí.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m, odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval. Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydat společné povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst. 2) správního řádu.

Otisk úředního razítka

Ing. Martin Moravec, Ph.D.
vedoucí oddělení

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, Pardubice
Krajské ředitelství Policie ČR, Na Spravedlnosti 2516, Pardubice
Odbor životního prostředí Magistrátu města Pardubic
Stavební úřad Magistrátu města Pardubic

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 8. 4. 2019

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).